



STÁTNÍ
ENERGETICKÁ
INSPEKCE

Územní inspektorát pro
Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina
Kotlářská 931/53
602 00 Brno

MARK VALA s.r.o.
Ing. Richard Vala
Josefská 516/1
602 00 Brno
IČO: 072 14 481

Vaše zpráva zn./ze dne:	Naše zn.:	Vyřizuje:	Tel./e-mail:	V Brně dne:
12.10.2020	SEI-10517/2020/64.100-3	Ing. Michal Králík	603516807/mkralik@cr-sei.cz	22.10.2020

Vyjádření k podané žádosti o vydání závazného stanoviska na výstavbu nové budovy „Parkovací dům Skořepka“

S odvoláním na Vaši žádost ze dne 12.10.2020, doplněnou dne 22.10.2020, vydává Územní inspektorát pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. (1) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující vyjádření:

Předložené podklady na výstavbu nové budovy „Parkovací dům Skořepka“, k. ú. Trnitá, parc. č. 1107/1, 1107/3, 1107/4, 1107/5, která je navrhovaná pro stavebníka Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice, IČ: 60733098, jednoznačně prokazují, že se nejedná o budovu s energeticky vztahnou plochou větší než 350 m².

Státní energetická inspekce vydává v souladu s ustanovením § 13 odst. (1) zákona, závazná stanoviska v těchto řízeních:

- Jedná-li se o výstavbu výroben elektřiny nebo výroben tepla o celkovém tepelném příkonu nad 20 MW, s výjimkou výroben elektřiny, na které ministerstvo vydalo státní autorizaci na výstavbu výrobní elektřiny podle energetického zákona,
- Při výstavbě nových budov nebo větších změnách dokončených budov, pokud je stanovena povinnost vypracovat průkaz, u budov s celkovou energeticky vztahnou plochou větší než 350 m².

V ostatních řízeních Státní energetická inspekce závazná stanoviska nevydává.

Splnění požadavků na energetickou náročnost budovy dle ustanovení § 7 odst. (1) zákona dokládá stavebník příslušnému stavebnímu úřadu při podání žádosti o vydání stavebního povolení.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky stavebního řízení na platnost ustanovení § 7 odst. (1) zákona.

S pozdravem

Ing. Pavel Šuster
ředitel územního inspektorátu